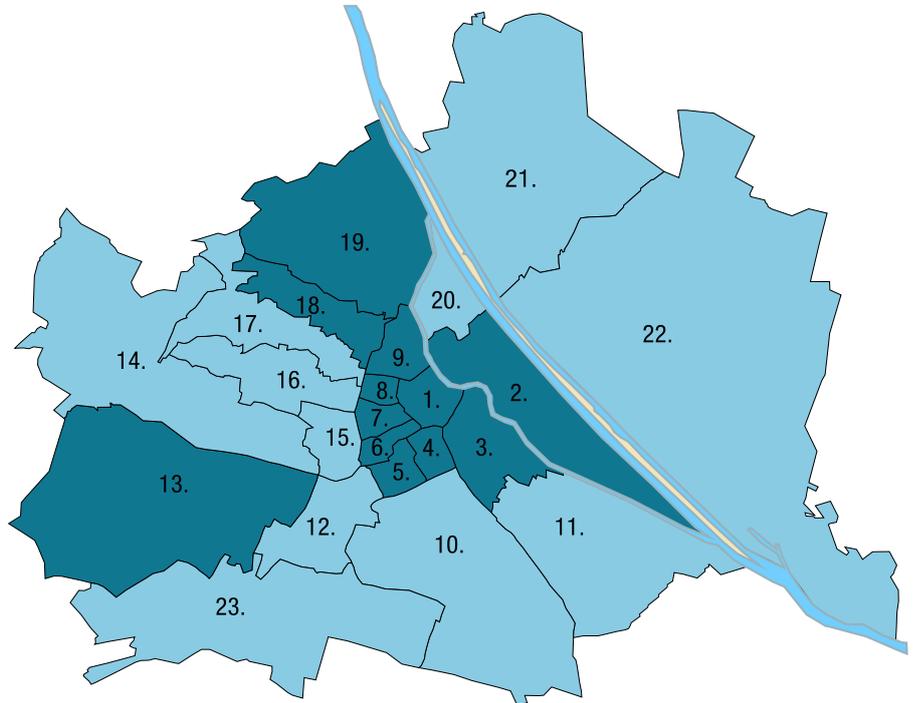


Preisspiegel Wien Wohnungen Kauf

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 3000
- € 3001 - € 4000
- € 4001 - € 5000
- über € 5000



Bezirk	<50 m ²	51-80 m ²	81-129 m ²	>130 m ²	Durchschnitt/m ²	Tendenz
1., Innere Stadt	9802	12133	11467	14702	12506	▲
2., Leopoldstadt	5412	5274	5624	6127	5483	▲
3., Landstraße	6431	5835	6029	7083	6147	▲
4., Wieden	4955	6055	7180	8248	7166	▼
5., Margareten	4591	4748	5454	5607	5069	▲
6., Mariahilf	5573	5854	5486	7806	5763	▲
7., Neubau	5713	5514	7195	7629	6794	▲
8., Josefstadt	8370	6893	7445	7978	7716	▲
9., Alsergrund	5306	5646	6418	6564	5975	▲
10., Favoriten	4215	3964	3820	3606	4003	▲
11., Simmering	4503	3992	3792	4336	4033	▲
12., Meidling	4528	4549	4611	4423	4552	▲
13., Hietzing	5014	5119	5382	6069	5396	▲
14., Penzing	4501	4686	4491	4635	4573	▲
15., Rudolfsheim-Fünfhaus	4262	4434	4349	4522	4370	▲
16., Ottakring	4465	4381	4566	4535	4446	▲
17., Hernals	4626	4665	4690	5491	4684	▲
18., Währing	4778	5880	5846	7372	6206	▲
19., Döbling	6562	6311	6488	7295	6679	▲
20., Brigittenau	4445	4311	5104	4706	4626	▲
21., Floridsdorf	4737	4435	4444	4175	4481	▲
22., Donaustadt	4647	4548	4470	4823	4564	▼
23., Liesing	4332	4076	4070	4055	4118	▼

Gesamtanzahl der Objekte: 17777

Datenbasis: September 2018

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.